

**CONTACTGEGEVENS**

­­­­

**OPLEIDINGEN**

**PROFIEL**

Als interim-manager verricht ik vooral projecten in vastgoedontwikkeling, asset-management en verhuur/verkoop. Ik werk voor en met (semi-) publieke en private partijen en regelmatig gaan de projecten gepaard met functiewijziging, transformatie of herontwikkeling. Bij voorkeur zijn de projecten ook maatschappelijk betekenisvol en vaak resulteren ze in toekomstbestendig mixed-use gebruik. Ik beschik over gevarieerde projectmatige en leidinggevende ervaring, ben een teamspeler en heb een creatieve geest, ik kan personen en belangen verbinden. Financiële en politieke haalbaarheid staan hoog in het vaandel.  
Als afgestudeerd economisch geograaf behaalde ik (later) een MRE en een MCD. Nam deel aan verschillende managementprogramma’s en ben een Member van RICS.

**WERKERVARING**

Cooper | Feldman | 2020 – heden

Partner

Zelfstandig interim- en projectmanager in vastgoed | 2016 – heden

Interim manager

Projecten in woningen, voorzieningen en in commercieel vastgoed, voor publieke en private partijen. Ook op gebiedsniveau. Mijn aanpak en brengt vaak verrassende mixed-use oplossingen. Graag mix van zorg, publieke voorzieningen, ouderenhuisvesting, appartementen. WC Enschede Zuid, Utrecht Kanaleneiland en Merwedekanaal.

Stichting Knarrenhof Nederland | 2020 – heden

Projectmaker (part-time)

Acquisitie en ontwikkeling van CPO Ouderenhuisvesting met zorg. Leerdam, Ridderkerk.

Eigenaar Leegstandsbestrijding.nl | 2016 – heden

Projectdirecteur

Leegstandsbestrijding.nl is in leegstandscasussen werkzaam als projectmanager voor overheden of (semi-) private partijen. Er wordt geadviseerd en daarna doorgepakt op het gebied van branchering, leegstand, transformatie en verhuur. Advisering van stakeholders, gemeenteraad en College van B&W over de aanpak waarbij wordt bewogen in het spanningsveld van ambities en mogelijkheden. Projecten: Leegstandsbestrijding.nl

SLAK Ateliers | 2020 – heden

Lid RvT

Fakton Executives | 2020 – heden

Associé

Hoogvliet Beheer BV. | 2018 – 2020

Algemeen directeur

Vastgoed-acquisitie, ontwikkeling en belegging in/van een vastgoedportefeuille met woningen, supermarkten, retail en parkeergarages. Businessplan en team gerevitaliseerd, een herfinanciering georganiseerd, actief asset management ingevoerd en gepleegd. Waaronder het opstarten van functiewijzigingen/transformaties.

MUAD | 2015 – heden

Lid RvA

ASR Vastgoed Ontwikkeling | 2007 - 2016

Adjunct directeur, projectdirecteur

Leidinggevend aan ontwikkelmanagers en meewerkend aan de acquisitie en verhuur van projecten. Lid van het MT. Asset-manager en BREEAM duurzaamheids-expert. Consultant bij supermarktkwesties. Utrecht LRC en Neude, H.I.A. Hoogambacht, Ede Enka.

NS Poort | 2005 – 2007

Projectdirecteur

Gebiedsontwikkeling Via Breda, waaronder de OVT Terminal Breda met winkelruimten, woningen en kantoren, met aansturing van mede-ontwikkelaars. Transacties met: gemeenten, Singelveste, horeca, ROC en Rijksgebouwendienst.

ING Real Estate Development | 2001 – 2005

Hoofd verhuur en senior vastgoedontwikkelaar.

Verantwoordelijk voor marketing en verhuur van de door ING RE Development ontwikkelde projecten (winkels, woningen, kantoren). Lid van het MT. Als senior vastgoedontwikkelaar verantwoordelijk voor projecten van diverse omvang en samenstelling. Consultant bij supermarktkwesties, lid acquisitieteam. Projecten Nieuwegein City Plaza, Gebiedsontwikkelingen Den Haag Leyweg, Enschede Eschmarke. Transacties met: gemeenten, H&M, Vendex, Ahold, Mediamarkt.

Hermans Groep (A&P supermarkten en Maxis)| 1998 – 2001

Directeur vastgoed

Verantwoordelijk voor alle vastgoedactiviteiten: acquireren, onderzoeken, aanhuren/aankopen, ontwikkelen/realiseren en beheren van de winkels, kantoren, distributiecentra en woningen. Lid van het Directieteam Holding. Specifieke actie was het opstarten van een eigen projectontwikkelingsafdeling bij de Hermans groep. Verkooptransactie met D.D.-traject van de Hermans Groep aan Schuitema. Transacties met: gemeenten, Multi Vastgoed, Maxis, diverse A&P, Blokker.

Ahold Vastgoed | 1992 – 1998

Manager acquisitie en beheer Ahold Vastgoed

Het managen van de acquisitie, aanhuur/aankoop, ontwikkeling en exploitatie van Albert Heijn vastgoed. Het ontwikkelen van acquisitie- en ontwikkelingsstrategieën om gestelde targets te kunnen realiseren. Budget- en resultaatsverantwoordelijkheid inzake het verwerven en beheren van vastgoed, inclusief het initiëren van eigen projectontwikkelingen en beleggingen woningen, parkeren en winkels. Transacties met: gemeenten, Multi Vastgoed, ING Vastgoed, Wereldhave, SPF.

Sterling Developments (Van Wijnen/M.B.O.) | 1990 – 1992

Directiesecretaris

Projectontwikkeling, verhuur/marketing en management van enkele winkel- en kantoren herontwikkelingsprojecten in Nederland en de Verenigde Staten. Asset - projectmanagement, rendementsanalyses van beleggingsobjecten uitvoeren.

**2019**

Wagner Groep: Opleiding Commisariaat en toezichthouden

**2011-2013**

MsC (Master City Developer): TU Delft/EUR

**2012**

RICS: MRICS

**2011**

Dutch Green Building Counsil: BREEAM assessor Nieuwbouw

**2010**

ASR: Nieuwe Generatie Leiderschap

**1994 - 1996**

MRE

**1984 - 1989**

Economische Geografie, Rijksuniversiteit Utrecht. Specialisatie: Vastgoed en Marktonderzoek

**1977 – 1984**

VWO aan het Corderius College te Amersfoort

**1989**

Officiersopleiding aan de School voor Reserve Officieren Infanterie te Ermelo.

**Drs. A. (Bram) Loggers MCD MRE MRICS** (1964)

+316 30317829

bram@loggersconsultancy.nl

[Bram Loggers](https://www.linkedin.com/in/bramloggers/)

|  |
| --- |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |
| MBA, IBO Business School, Leusden - enterpreneurial MBA (afgerond) |
| - afstudeerscriptie startup van online fashion kompas via social platform |
| - bedrijfskundige analyse van familiebedrijf Van de Vin te Heeze |

Dr. H.J. Lovinklaan 7

3571 WC Utrecht









Zadelhoff Makelaars | 1988 - 1989

*Marktonderzoeker en assistent makelaar*

Verantwoordelijk voor het opzetten van een vastgoeddatabank en uitgave van het eerste marktrapport commercieel vastgoed “Visie achter de feiten”.

Cushman & Wakefield, formerly DTZ | 1986 – 1989

Researcher, makelaar-stagiair